

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



婚宴專門店
Wedding Banquet Specialist

PALACE BANQUET HOLDINGS LIMITED

首灃控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1703)

業務更新 荃灣租賃協議

茲提述本公司日期為2019年6月17日之公告(「該公告」)，內容有關荃灣租賃協議。除非另有界定，本公告所用詞彙應與該公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然宣佈，於2019年8月14日，本公司一間全資附屬公司威滿(為租戶)已與一名獨立第三方人人汽車(為業主)訂立正式租賃協議，以租賃荃灣南豐酒樓及泊車位(「正式協議」)。

荃灣租賃協議項下之所有主要條款於正式協議中維持不變，惟(i)澄清租賃所包含的泊車位將為五個泊車位，而非三個泊車位，月租不變；(ii)管理費每月202,397港元；及(iii)租賃總按金應為4,171,035港元(相等於三個月的租金、管理費、差餉及政府地租)除外。

承董事會命
首灃控股有限公司
主席
陳首銘

香港，2019年8月14日

於本公告日期，執行董事為陳首銘先生、陳曉平女士及錢春林女士；獨立非執行董事為陳冠遠先生、伍國棟先生及余銘維先生。